

青年住宅 中和館 租金表

序號	戶別		門牌 中和區景德街	坪	房型	一般(含睦鄰)戶				優先戶			備註說明	
	棟	樓				月租金+ 管理費	押租金 (2個月租 金)	1/2公證 費	合計	月租金+ 管理費	押租金 (1個月租 金)	1/2公證 費		合計
1	C16	3	21號3樓之15	34.02	3房	23,000	46,000	2,250	71,250	18,700	18,700	1,500	38,900	陽台設置緩降 機具
2	A05	2	5號2樓之3	13.53	套房	10,400	20,800	1,500	32,700	8,400	8,400	1,500	18,300	衛浴為通用無 障礙設計、廚 具為身障設計
3	A05	8	5號8樓之3	13.49	套房	10,500	21,000	1,500	33,000	8,500	8,500	1,500	18,500	衛浴為通用無 障礙設計
4	A09	4	5號4樓之8	14.04	套房	10,600	21,200	1,500	33,300	8,600	8,600	1,500	18,700	廚房吧檯
5	B03	3	17號3樓之2	12.18	套房	9,400	18,800	1,500	29,700	7,500	7,500	750	15,750	
6	D03	2	23號2樓之2	11.9	套房	9,200	18,400	1,500	29,100	7,400	7,400	750	15,550	
7	D15	2	23號2樓之13	12.13	套房	9,400	18,800	1,500	29,700	7,600	7,600	750	15,950	
8	D16	14	23號14樓之15	12	套房	9,600	19,200	1,500	30,300	7,700	7,700	750	16,150	
9	D20	7	23號7樓之19	12.31	套房	9,600	19,200	1,500	30,300	7,700	7,700	750	16,150	

備註： 1. 本表租金已含管理費50元/月坪，惟管理負責人日後如有公告，則以管理負責人實際公告為準。

2. 每戶實際坪數依實際登記面積為準。如各戶實際登記面積與上開租金表所載之各戶坪數不一致者，其租金、押租金、管理費、公證費用之數額，不因此而變動，仍以上開租金表所載為準。

※ 3. 此租金費率應與新北市政府城鄉發展局簽訂之興建營運契約約定公告調整實施時，以調整後之新費率計付租金。

4. 一般戶、睦鄰戶、優先戶承租申請人應依選屋志願卡所勾選之房型實際剩餘間數，依選屋序號進行選屋至額滿為止，故不保證受通知選屋之一般戶、睦鄰戶、優先戶承租申請人必定有選屋志願卡所勾選之房型可供選擇。

5. 房型選擇依申請所勾選之房型進行選擇。