

青年住宅 中和館 租金表

序號	戶別		門牌 中和區景德街	坪	房型	一般(含睦鄰)戶				優先戶				備註說明
	棟	樓				月租金+ 管理費	押租金 (2個月租 金)	1/2公證 費	合計	月租金+ 管理費	押租金 (1個月租 金)	1/2公證 費	合計	
1	A05	8	5號8樓之3	13.49	套房	10,500	21,000	1,500	33,000	8,500	8,500	1,500	18,500	衛浴為通用無障礙設計
2	A16	6	5號6樓之15	14.01	套房	10,800	21,600	1,500	33,900	8,700	8,700	1,500	18,900	陽台設置緩降機具、2個單人床架
3	A23	5	5號5樓之22	12.15	套房	9,300	18,600	1,500	29,400	7,500	7,500	750	15,750	
4	B06	9	17號9樓之5	14.01	套房	11,000	22,000	1,500	34,500	8,900	8,900	1,500	19,300	廚房吧檯
5	B07	9	17號9樓之6	14.04	套房	11,100	22,200	1,500	34,800	8,900	8,900	1,500	19,300	廚房吧檯
6	B13	4	17號4樓之12	12.51	套房	9,600	19,200	1,500	30,300	7,800	7,800	750	16,350	
7	D03	2	23號2樓之2	11.9	套房	9,200	18,400	1,500	29,100	7,400	7,400	750	15,550	
8	D05	2	23號2樓之3	12	套房	9,300	18,600	1,500	29,400	7,500	7,500	750	15,750	
9	D11	6	23號6樓之10	11.85	套房	9,200	18,400	1,500	29,100	7,400	7,400	750	15,550	衛浴為通用無障礙設計
10	D15	2	23號2樓之13	12.13	套房	9,400	18,800	1,500	29,700	7,600	7,600	750	15,950	
11	D15	5	23號5樓之13	12.15	套房	9,300	18,600	1,500	29,400	7,500	7,500	750	15,750	衛浴為通用無障礙設計
12	D18	10	23號10樓之17	12.18	套房	9,700	19,400	1,500	30,600	7,800	7,800	750	16,350	

備註： 1. 本表租金已含管理費50元/月坪，惟管理負責人日後如另有公告，則以管理負責人實際公告為準。

2. 每戶實際坪數依實際登記面積為準。如各戶實際登記面積與上開租金表所載之各戶坪數不一致者，其租金、押租金、管理費、公證費用之數額，不因此而變動，仍以上開租金表所載為準。

※ 3. 此租金費率應與新北市政府城鄉發展局簽訂之興建營運契約約定公告調整實施時，以調整後之新費率計付租金。

4. 一般戶、睦鄰戶、優先戶承租申請人應依選屋志願卡所勾選之房型實際剩餘間數，依選屋序號進行選屋至額滿為止，故不保證受通知選屋之一般戶、睦鄰戶、優先戶承租申請人必定有選屋志願卡所勾選之房型可供選擇。

5. 房型選擇依申請所勾選之房型進行選擇。